

Gemeinde Marxheim

Landkreis Donau-Ries

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bebauungsplan „Stockwiesen“, Gansheim

Hier:

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat Marxheim hat am **14.07.2022** in öffentlicher Sitzung die Aufstellung des Bebauungsplanes „Stockwiesen“ im Verfahren gem. §13b i.V.m. §13a BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Mit der Planung wurde das Planungsbüro Godts, 86641 Rain beauftragt.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurnummern 131, 132, 133 (TF), 134 und 990/2 Gemarkung Gansheim (TF= Teilfläche).

Das Gebiet des Bebauungsplans ist wie folgt umgrenzt:

- im Norden durch die Fl.-Nr. 128 (Wirtschaftsweg)
- im Osten durch die Fl.-Nrn. 990/1, 992/38, 992/37 (jeweils Wohnen), 992/34 (Lerchenweg), 992/44 (Grünfläche entlang Hochstraße)
- im Süden durch die Fl.-Nr. 140 (Straße mit Nebenflächen)
- im Westen durch die Fl.-Nrn. 135 (Acker), 133 (TF, Wirtschaftsweg), 130 (Grünland) jeweils Gemarkung Gansheim

Im Geltungsbereich wird im Wesentlichen ein allgemeines Wohngebiet nach §4 BauNVO (Baunutzungsverordnung) festgesetzt.

Die Lage des Plangebietes ist dem Lageplan zu entnehmen, der nachfolgend abgedruckt ist.

Marxheim, den **15.07.2022**



Alois Schiegg, 1. Bürgermeister



(Siegel)

