



WA	II = €
	II = I + D:
0,40	0,6
SD ZD/WD PD/vPD	ED

151

234

Preisliste für das Baugebiet Schweinspoint-Ost

Parzellen aus dem Baugebiet Schweinspoint-Ost werden für **ca. 56,00 € pro m²** verkauft. Der Preis beinhaltet neben dem Bauplatzpreis noch

- die Herstellungsbeiträge zur Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung einschließlich 25 % der Grundstücksfläche als fiktive Geschossfläche
- den Kostenerstattungsanspruch für die Grundstücksanschlüsse zur Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung
- den Ablösebetrag für die erstmalige Straßenerschließung
- Teilerschließung für die Erdgasversorgung

Folgende Parzellen können noch zum Kauf angeboten werden:

Parzelle	Größe in m²	Gesamtkaufpreis ca.
8	816	45.696,00
10	793	44.408,00